



---

# Отчёт Ревизионной комиссии ТСН «Западная Резиденция» за 2019-2020 год.

---



**Председатель ревизионной комиссии:**

Фадеева Маргарита Александровна

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'M. Fadееva', written in a cursive style.

**Члены ревизионной комиссии:**

Клименко Екатерина Борисовна

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'E. Klimenko', written in a cursive style.

Текслер Ирина Николаевна

Ревизионная комиссия Товарищества собственников недвижимости «Западная Резиденция» (далее — ТСН), руководствуясь Жилищным кодексом РФ и Уставом ТСН, провела ревизию финансово-хозяйственной деятельности ТСН за период с 01 января 2019 г. по 31 декабря 2020 г. (далее — отчетный период), с целью объективной независимой проверки этой деятельности и ее оценки, выдачи заключения об исполнении сметы доходов и расходов ТСН за 2019 г. – 2020г. и размерах обязательных платежей.

**Ревизия проведена:**

Членами ревизионной комиссии – Клименко Екатерина Борисовна, Текслер Ирина Николаевна, Фадеева Маргарита Александровна

Ревизия проводилась по следующим направлениям:

1. Порядок ведения учета финансово-хозяйственной деятельности;
2. Достоверность данных в бухгалтерской(финансовой) отчетности;
3. Контроль за исполнением утвержденной сметы.

**1. Общая информация.**

Полное наименование: Товарищество Собственников Недвижимости «Западная Резиденция» (Далее ТСН)

Местонахождение: Московская область, Одинцовский район, с.Перхушково, Коттеджный поселок «Западная Резиденция»

Объекты Управления: Коттеджный поселок «Западная Резиденция»

ИНН 5032211934

КПП 503201001

Расчетный счет 40703810502820000025

В АО «АЛЬФА-БАНК»

Кор. счёт: 30101810200000000593, БИК 044525593

Вид деятельности: Управление имуществом собственников жилья ТСН относится к некоммерческим организациям (ст.135 ЖК РФ).

Система налогообложения: Упрощенная система налогообложения - доходы

Орган Управления Общее собрание собственников недвижимости

Правление ТСН и его деятельность, для реализации функций управления общим имуществом собственников ТСН был избран исполнительный орган - правление ТСН (далее — Правление).

На основании протокола общего собрания собственников №11 от 12.01.2019г. членами правления ТСН были выбраны

**Председатель ТСН:** Онучин Валерий Павлович

**Ревизионная комиссия в составе:**

1. Клименко Екатерина Борисовна
2. Текслер Ирина Николаевна
3. Фадеева Маргарита Александровна

В своей деятельности Правление руководствуется Уставом ТСН, решениями Правления, а также решениями Общего собрания членов ТСН и общего собрания собственников.

Целью проверки является выдача отчета для общего собрания собственников жилья, содержащего мнение о финансовой деятельности ТСН и анализе выполнения сметы расходов.

Выводы о правильности формирования информации о финансовой деятельности ТСН сделаны на основании анализа отчета финансово-хозяйственной деятельности ТСН и отчета по смете расходов.

## **2. Анализ движения денежных средств.**

При проверке были использованы электронные выписки банка, а также анализ счета 51(выгрузка из 1С)  
По состоянию на 31.12.2018г. в ТСН открыт расчетный счет в АО «Альфа Банк», к/с  
30101810200000000593 БИК 044525593

Движение денежных средств осуществляется только через банковский счет ТСН. Наличные денежные средства не принимались.

Остаток денежных средств на счете на 31.12.2019 составляет - 1 203 879,03

Остаток денежных средств на счете на 31.12.2020 составляет -1 720 906,32

Приход денежных средств:

За отчетный период 2019 г. поступило на счет ТСН 16 377 791,92 руб., в том числе за 2018 год  
806 076,74руб.

За отчетный период 2020 г. поступило на счет ТСН 15 929 181,12руб.,

Платежи от ООО «КреативКом»2019г. - 1 068 630,70 руб., в том числе по счетам за декабрь 2018г.-  
123 047,28руб.

Платежи от ООО «КреативКом»2020г.-434 455,71, в том числе за 2019 год 3 307,19

Прочие поступления, в виде процентов от АО «Альфа Банк» за поддержание остатка на счете за 2019г  
13 015,45руб., За 2020г.- 10 767,55

Отчет ревизионной комиссии ТСН «Западная Резиденция» за 2019-2020 год

**3. Расход денежных средств за 2019г:**

Услуга	Поставщик	Сумма оплаты за 2018год в 2019г.	Сумма оплаты за 2019 год	Всего оплачено в 2019 году	Сумма задолженности на 31.12.2019
Электроэнергия	АО «Мосэнергосбыт»	317 393,08	2 231 967,32	2 549 360,40	328 129,28
Водоотведение	ОДИНЦОВСКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ АО	33 002,64	443 237,90	476 240,54	29 716,00
Вывоз мусора	ИП Димитрадзе Джумбер Биалович	36 720,00	230 310,00	267 030,00	
Вывоз мусора	РУЗСКИЙ РО ООО		254 861,90	254 861,90	45 958,70
<b>Итого</b>		<b>387 115,72</b>	<b>3 160 377,12</b>	<b>3 547 492,84</b>	<b>403 803,98</b>
<b>п. 1 Сметы</b>					
Бухгалтерское обслуживание	ООО "ФИНВЭЙВ"		402 700,00	402 700,00	
Бухгалтерское обслуживание	ИП Морозова М.В.		17 500,00		17 500,00
Заработная плата		111 000,00	3 864 501,68	3 916 811,68	58 690,00
Страховые взносы		102 912,92	1 227 222,17	1 235 629,62	94 505,47
НДФЛ		47 368,00	543 086,22	540 407,22	50 057,00
<b>Итого по разделу 1</b>		<b>261 280,92</b>	<b>6 055 010,07</b>	<b>6 095 548,52</b>	<b>220 752,47</b>
<b>п. 2 Сметы</b>					
Расходные и хозяйственные материалы, горка и беседка+работы	ООО "ЗПЦ"+ чеки		255 991,45	255 991,45	
<b>Итого по разделу 2</b>			<b>255 991,45</b>	<b>255 991,45</b>	
<b>п. 3 Сметы</b>					
Обслуживание системы водоподготовки	ООО " ВТ ИНЖИНИРИНГ - Н "		32 168,57	32 168,57	
Автоматическая муфта	ООО "ВОДНАЯ ТЕХНИКА"		12 250,00	12 250,00	
Промывка канализационных сетей	ИП Тихомиров Максим Михайлович		113 500,00	113 500,00	
Анализ воды	ООО "СЭС - ЗЕЛЕНОГРАД"		26 660,00	26 660,00	
Знаки	ООО "Оптима Сервис"		179476	179476	
Лежачий полицейский	ООО "Оптима Сервис"		72 012,00	72 012,00	
Вывоз снега	ООО "МСС", ООО Белпроект консалт		115 187,00	115 187,00	
Ремонт слагбаума	ООО "АВТОПРОЕЗД"		41 324,00	41 324,00	
Ремонт дороги	ООО "СИРИУС"		9 900,00	9 900,00	
<b>Итого по разделу 3</b>			<b>517 290,57</b>	<b>517 290,57</b>	
<b>п. 4 Сметы</b>					
Антигололедные реагенты	ООО "ЗОДИАК-М"		12 750,00	12 750,00	

Отчет ревизионной комиссии ТСН «Западная Резиденция» за 2019-2020 год

Расходные хоз материалы и запчасти к трактору	Леруа Мерлен, Глобус, ИП Шилов, ОБИ		455 372,60	455 372,60	
Топливо	АЗС		59 926,85	59 926,85	
Трактор	ЗАО "ТД МТЗ"		1 042 260,00	1 042 260,00	
Запчасти к трактору	ЗАО "ТД МТЗ"		50 828,80	50 828,80	
Поливочное оборудование	ООО "Великан-Рустрактор"		240 000,00	240 000,00	
<b>Итого по разделу 4</b>			<b>1 946 325,25</b>	<b>1 946 325,25</b>	
<b>п. 5 сметы</b>					
Дезинсекция	ООО "ЭКО-СТОЛИЦА"		16 400,00	16 400,00	
<b>п. 6 Сметы</b>					
Спецодежда	ООО "Спецодежда"		55 119,68	55 119,68	
Видеонаблюдение	ООО "КЛАУД КЭМ"		502 187,00	502 187,00	
Антивандалные почтовые ящики	ООО "ВИВАС"		70 480,00	70 480,00	
Аренда	ООО "КреативКом"		782,6	782,6	
ТО Газа	ООО "КреативКом"		21 969,69	21 969,69	
Поставка газа	ООО "КреативКом"	0,26	44 662,81	44 663,07	6 374,92
Транспортировка газа	ООО "КреативКом"		8 596,94	8 596,94	1 884,43
Электронная отчетность	ООО "КОМПАНИЯ "ТЕНЗОР"		2 950,00	2 950,00	
Подбор персонала	ИП Касаткина Наталья Николаевна		32 000,00	32 000,00	
Рабочее место бухгалтера	МВидео		78 950,00	78 950,00	
Приобретение 1С	ООО "ВДГБ: ЦЕНТР АВТОМАТИЗАЦИИ"		53 244,03	53 244,03	
Госпошлина	ИФНС		7 335,00	7 335,00	
Страховка трактора	СПАО "РЕСО-ГАРАНТИЯ"		1 618,00	1 618,00	
Вода и кулер	ООО Эден спрингс		8 656,17	8 656,17	2 593,18
Комиссия и обслуживание	АО "Альфа банк"		130 697,90	130 697,90	
Канцтовары	Комус		15 423,94	15 423,94	
Налог УСН за 2018		23 486,97		23 486,97	
Налог УСН за 2019					7 711,00
<b>Итого по разделу 6</b>		<b>23 487,23</b>	<b>1 034 673,76</b>	<b>1 058 160,99</b>	<b>18 563,53</b>
<b>п. 7 Сметы</b>					
Охрана	ООО «ЧОО "БЕЗОПАСНОСТЬ И БИЗНЕС"	240 000,00	2 640 000,00	2 880 000,00	240 000,00

**Расход денежных средств за отчетный период 2019г. составил 16 317 тыс.руб.**

- За услуги электроэнергии и водоотведения – 3 026 тыс.руб.
- Поставщикам товаров и услуг-6 788 тыс. руб.
- Заработная плата – 3 907 тыс. руб.

- Страховые взносы и НДФЛ- 1 226 тыс.руб.

- прочие налоги – 24 тыс.руб.

**Кредиторская задолженность на 31.12.2019г. составляет 883 тыс.руб., начисление за услуги в декабре 2019.**

- 672 тыс.руб за текущие платежи поставщикам услуг по договорам

- 144 тыс.руб по страховым взносам и НДФЛ по сотрудникам за декабрь 2019

- 59 тыс. руб. по заработной плате.

- 8 тыс. руб. налог УСН за 2019г.

**Дебиторская задолженность на 31.12.2019г. составляет 2 201 861,55руб.-задолженность по оплате членских взносов, коммунальных и эксплуатационных платежей жителями посёлка.**

#### **4. Анализ исполнения сметы расходов:**

##### **4.1. При проведении ревизии использовались следующие материалы и документы:**

- учредительные и регистрационные документы ТСН- протоколы собраний членов правления;
- документы кадрового учета;
- договоры с подрядными, ресурсоснабжающими и иными организациями;
- регистры бухгалтерского и налогового учета;
- бухгалтерская и налоговая отчетность;
- документы по приобретению ТМЦ;
- первичная бухгалтерская документация: акты выполненных работ; товарные накладные, банковские выписки и платежные документы по расчетному счету; расчетные и платежные ведомости;
- прочие необходимые документы.

##### **4.2 Для проведения проверки финансового состояния ТСН на предмет полноты и обоснованности отражения расходов, ревизорами были проведены следующие мероприятия:**

1. Полная проверка документов поступления товаров и услуг, оказанных ТСН
2. Полная проверка авансовых отчетов
3. Полная проверка договоров и оказанных услуг с ресурсоснабжающими и подрядными организациями;

4. Проверка правильности начисления заработной платы, начисления и уплаты налогов, страховых взносов;
5. Частичная проверка правильности начислений за коммунальные и эксплуатационные платежи по жителям;

**В 2019 году приобретены:**

1. Трактор «Беларус» для нужд поселка, стоимостью 1 042 тыс. руб.
2. Поливочное оборудование, стоимостью 240 тыс.руб.
3. Установлено видеонаблюдение, стоимостью 682 тыс.руб.
4. Установлены почтовые ящики, стоимостью 70 тыс. руб.
5. Установлен «Лежащий полицейский», стоимостью 72 тыс.руб.
6. Компьютер, стоимостью 79 тыс. руб.

Производился ремонт дорог, шлагбаума, системы водоснабжения и водоотведения, производилось обслуживание территории поселка.

По рекомендациям Ревизионной комиссии была произведена инвентаризация, на балансе ТСН находятся:

Номер по порядку	Товарно-материальные ценности		Цена, руб. коп.	Фактическое наличие		По данным бухгалтерского учета	
	наименование, характеристика (вид, сорт, группа)	дата ввода в эксплуатацию		количество	сумма, руб. коп.	количество	сумма, руб. коп.
1	3	4	7	10	11	12	13
1	Отвал поворотный для ФГП 0.3МТ	02.2018	33 350,00	1	33 350,00	1	33 350,00
2	Оборудование щеточное ЩЦН -1,3	02.2018	63 050,00	1	63 050,00	1	63 050,00
3	Сварочный аппарат инвертор Сварис 200	05.2018	4 938,00	1	4 938,00	1	4 938,00
4	Газонокосилка бензин sterwins	05.2018	13 295,00	1	13 295,00	1	13 295,00
5	Шуруповерт 12В	06.2018	3 425,00	1	3 425,00	1	3 425,00
6	Ламинатор Prolamic E1230	03.2019	4 436,00	1	4 436,00	1	4 436,00
7	Горка детская	12.2018	56 280,00	1	56 280,00	1	56 280,00
8	Беседка	09.2019	138 584,00	1	138 584,00	1	138 584,00
9	МФУцветной HP ITW415	03.2019	11 290,00	1	11 290,00	1	11 290,00
10	МФУ ксерокс	03.2018	10 000,00	1	10 000,00	1	10 000,00

Отчет ревизионной комиссии ТСН «Западная Резиденция» за 2019-2020 год

11	Перфоратор DEXTER	06.2018	4 978,00	1	4 978,00	1	4 978,00
12	Стенд информационный	04.2018	4 400,00	1	4 400,00	1	4 400,00
13	Кресло офисное	09.2018	6 864,00	1	6 864,00	1	6 864,00
14	Воздуходувка садовая В650	05.2018	11 990,00	1	11 990,00	1	11 990,00
15	Мотоножницы Н5	05.2018	16 490,00	1	16 490,00	1	16 490,00
16	Триммер Husqvarna128R	05.2018	14 990,00	1	14 990,00	1	14 990,00
17	Триммер Husqvarna128R	08.2019	14 990,00	1	14 990,00	1	14 990,00
18	Растяжка-банер	12.2018	4 979,00	1	4 979,00	1	4 979,00
19	Лебедка электрич.груз.500кг	02.2019	6 566,00	1	6 566,00	1	6 566,00
20	Антивандалные почт.ящики	09.2019	70 480,00	78	70 480,00	78	70 480,00
21	Трактор "Беларус 320.4"	02.19	1 042 260,00	1	1 042 260,00	1	1 042 260,00
22	Снегоуборщик	10.2018	102 000,00	1	102 000,00	1	102 000,00
23	Оборудование поливомоечное прицепное	05.2019	230 000,00	1	230 000,00	1	230 000,00
24	Компьютер	12.2019	78 950,00	1	78 950,00	1	78 950,00
	Итого						1 948 585,00

1	Видеорегистратор DS-H216Q	9/04/19	030	17000
2	Жесткий диск WD60PURZ	9/04/19	031	15720
3	Видеокамера 6МП DS-2cd2063G0-1 2,8mm	9/04/19	032	16500
4	Видеокамера 6МП DS-2cd2063G0-1 2,8mm	9/04/19	033	16500
5	Видеокамера 6МП DS-2cd2063G0-1 2,8mm	9/04/19	034	16500
6	Видеокамера 6МП DS-2cd2063G0-1 2,8mm	9/04/19	035	16500
7	Видеокамера 6МП DS-2cd2063G0-1 2,8mm	9/04/19	036	16500
8	Видеокамера 6МП DS-2cd2063G0-1 2,8mm	9/04/19	037	16500
9	Видеокамера 2МП DS-2cd2523G0-is 2,8mm звук	9/04/19	038	15321
10	Монитор 24"	9/04/19	039	12000
11	Батарея 17 А/ч	9/04/19	040	3500
12	Видеокамера AHD2МП DS-T200 2,8mm	10/06/19	041	2490
13	Видеокамера AHD2МП DS-T200 2,8mm	10/06/19	042	2490



Отчет ревизионной комиссии ТСН «Западная Резиденция» за 2019-2020 год

14	Видеокамера AHD2МП DS-T200 2,8mm	10/06/19	043	2490
15	Видеокамера 6МП DS-2cd2063G0-1 2,8mm	10/06/19	044	13500
16	Видеокамера 6МП DS-2cd2063G0-1 2,8mm	10/06/19	045	13500
17	Видеокамера 6МП DS-2cd2063G0-1 2,8mm	10/06/19	046	13500
18	Видеокамера 6МП DS-2cd2063G0-1 2,8mm	10/06/19	047	13500
	Итого			224 011,00

**Общая сумма находящегося на балансе ТСН оборудования и основных средств составляет: 2 172 596 рублей.**

Ревизионная комиссия пришла к заключению, все расходы ТСН, обоснованы, направлены на развитие поселка. В ходе проверки установлено, что при ведении финансово-хозяйственной деятельности ТСН руководствуется нормами НК РФ, ЖК РФ, Закона о бухгалтерском учете», Положениях о бухгалтерском учете (ПБУ) и иных законодательных и нормативных актов.

**6. Расход денежных средств за 2020г:**

Услуга	Поставщик	Сумма оплаты за 2019год в 2020г.	Начислено за 2020 год	Всего оплачено в 2020 году	Сумма задолженности на 31.12.2020
Бухгалтерское обслуживание	ИП Морозова М.В. 31.01.2020; 29.02.2020; 31.03.2020; 30.04.2020; 31.05.2020; 30.06.2020; 31.07.2020; 31.08.2020; 30.09.2020; 31.10.2020; 30.11.2020; 31.12.2020	17 500,00	430 000,00	447 500,00	0,00
1.1 Заработная плата		58 690,00	3 221 240,00	3 279 930,00	0,00
Страховые взносы		89 905,47	594 130,66	692 769,38	-8 733,25
НДФЛ		50 057,00	256 329,08	298 358,08	8 028,00
УСН за 2020год					323,00

Отчет ревизионной комиссии ТСН «Западная Резиденция» за 2019-2020 год

2.1. электроматериалы и комплектующие (кабельная продукция, автоматы, щиты, средства индивидуальной)	ООО "ЛАБТЕСТЭНЕРГО"		95 386,80	95 386,80	0,00
2.2. лампы наружного освещения + в ЗИП			64 246,45	64 246,45	0,00
2.3. инструмент (электрика/сантехника)			12 610,00	12 610,00	0,00
2.4. сантехнические комплектующие (краны, вентили, прокладки)			33 957,12	33 957,12	0,00
2.5. лакокрасочные материалы			20 485,50	20 485,50	0,00
3.1. Сезонная промывка системы ливневой канализации	ИП Тихомиров Максим Михайлович 25.06.2020 09.07.2020 06.11.2020 27.10.2020		252 850,00	252 850,00	0,00
3.2. Замена фильтрации					
3.3. Обслуживание ВЗУ (ТО, замена фильтров, отбор проб воды, промывка пожарных емкостей)	ООО "СЭС-Зеленоград" 30.04.2020 ООО "ВТ-ИНЖИНИРИНГ" 14.05.2020 12.05.2020 13.05.2020		80 880,00	80 880,00	0,00
3.4. Обслуживание автоматических ворот, шлагбаумов	ЗАО "Астахов" 17.12.2020 27.11.2020 ООО "АВТОПРОЕЗД" 03.09.2020 29.07.2020		32 630,00	32 630,00	0,00
4.1. инвентарь лето/зима (метла, лопаты, ведра, совки, мус.мешки )			24 779,29	24 779,29	0,00
4.2. Вывоз мусора	РУЗСКИЙ РО ООО 31.01.2020; 29.02.2020; 31.03.2020; 30.04.2020; 31.05.2020; 30.06.2020; 31.07.2020; 31.08.2020; 30.09.2020; 31.10.2020; 30.11.2020; 31.12.2020	45 958,70	830 200,31	807 695,73	68 463,28

Отчет ревизионной комиссии ТСН «Западная Резиденция» за 2019-2020 год

4.3. запчасти к оборудованию (ремни, подшипники, масло, фильтр, бензин)	ООО "Электропомпа" 17.11.2020 + авансовые отчеты		82 406,87	82 406,87	
5.1. Дератизация, Дезинфекция (4500 руб. из расчета 100 м2 территории)	ООО "ДЕЗСТАНЦИЯ" 19.05.2020 28.05.2020 27.04.2020 27.04.2020 27.04.2020 ООО "МЭС" 29.01.2020 15.01.2020		56 500,00	56 500,00	
6.1. Приобретение бухгалтерской программы 1С (обновление ПО+сайт)	Тиражные решение 1С-Рарус 22.01.20 Тиражные решения 1С-Рарус 22.01.20 Тиражные решения 1С-Рарус 17.12.20 ООО "ВДГБ:ИТС" 14.10.2020 11.03.2020 ООО "ИТС-ПРО" 19.10.2020 04.08.2020 ООО "АСТРАЛ-М" 28.09.2020		87 226,00	87 226,00	
6.2. Аренда АБК	ООО "Креативком"	60,20	722,40	782,60	
6.4. Связь/интернет			5 500,00	5 500,00	
6.5. Канцтовары			33 231,95	33 231,95	
6.6. Транспортные расходы			19 392,10	19 392,10	
6.7. Спец одежда зима/лето 6 комплектов /10000 зима/5000 лето			44 860,99	44 860,99	
7.1. Услуги охраны на весь коттеджный поселок (из расчета 240 000 руб. в месяц / 3 чел. в смену	ЧОО "Безопасность и бизнес"	240 000,00	2 880 000,00	2 880 000,00	240 000,00
9.1 Проведение общепоселковых мероприятий	ИП Анищенко Александр Дмитриевич 22.12.2020 – салют, анимация: «Рыжий Лис»- ИП Дергоусова Н.П. 28.09.2019; 29.02.2020; 01.01.2020		155 973,58	155 973,58	
9.10 Услуги адвоката	АО "СКАГК" 28.12.2020 07.09.2020 18.03.2020		255 000,00	255 000,300	

Отчет ревизионной комиссии ТСН «Западная Резиденция» за 2019-2020 год

9.11. Растения, плодовые деревья, садовая Земля, декоративная кора, мраморная крошка.	Садовый центр «Семеново», ландшафтный центр «Ягодка», «Леруа-Мерлен» садовый центр «4/7»		71 409,25	71 409,25	
9.12. Прочие расходы	ООО "ОПТ6" 26.11.2020 ООО "КС-Цивилизация" 20.10.2020 24.04.2020 ООО "МАСТЕРОВИТ" 17.11.2020 ООО "ВВ-Строй ГРУПП" 03.12.2020 ООО "Зодиак-М" 14.01.2020 ИП Русанова Ксения Игоревна 16.12.2020 ПК "ТЕХНОЛОГИЯ" 24.07.2020 ИП Тюпцов Юрий Владимирович 22.06.2020		192 766,00	192 766,00	
9.2 Потребление газа в АБК	ООО "Креативком" 30.11.2020 30.04.2020 31.03.2020 29.02.2020 31.12.2020 31.01.2020 15.01.2020	6 374,92	47 790,56	46 533,78	7 631,70
9.3 Транспортировка газа	ООО "Креативком" 09.01.2020 31.01.2020 29.02.2021 31.03.2020 30.04.2020 30.11.2020 31.12.2020	1 884,43	10 243,80	9 887,43	2 240,80

Отчет ревизионной комиссии ТСН «Западная Резиденция» за 2019-2020 год

9.4 Кулер и вода	ООО "Эден Спрингс" 01.01.2020 31.01.2020 31.01.2020 29.02.2020 13.03.2020 31.03.2020 30.04.2020 29.05.2020 31.05.2020 30.06.2020 17.07.2020 31.07.2020 31.08.2020 11.09.2020 30.09.2020 09.10.2020 30.10.2020 31.10.2020 30.11.2020 31.12.2020	2 593,18	21 706,12	23 568,37	730,93
9.5 ТО газа	ООО "Креативком" 31.01.2020 29.02.2020 31.03.2020 30.04.2020 31.05.2020 30.06.2020 31.07.2020 31.08.2020 30.09.2020 31.10.2020 30.11.2020 31.12.2020		20 576,88	18 862,14	1 714,74
9.6. Прочее оборудование	снегоотбрасыватель, газонокосилка		122 350,00	122 350,00	
9.7 Водоотведение	ОДИНЦОВСКАЯ ТЕПЛОС ЕТЬ АО 31.01.2020; 29.02.2020; 31.03.2020; 30.04.2020; 31.05.2020; 30.06.2020; 31.07.2020; 31.08.2020; 30.09.2020; 30.10.2020; 30.11.2020; 31.12.2020	29 716,00	591 477,80	621 193,80	

Отчет ревизионной комиссии ТСН «Западная Резиденция» за 2019-2020 год

9.8 Электроэнергия	Мосэнергосбыт АО 31.01.2020; 29.02.2020; 31.03.2020; 30.04.2020; 31.05.2020; 30.06.2020; 31.07.2020; 30.09.2020; 31.10.2020; 30.11.2020; 31.12.2020	328 129,28	3 221 129,79	3 133 422,07	415 837,00
9.9 Топливо			85 898,43	85 898,43	
Итого					735 913,20

**Расход денежных средств за отчетный период 2020г. составил 15 412 тыс.руб.**

- За услуги электроэнергии и водоотведения – 3 813 тыс.руб.
- Поставщикам товаров и услуг- 6 895 тыс. руб.
- Заработная плата – 3 713 тыс. руб.
- Страховые взносы и НДФЛ- 991 тыс.руб.

**Кредиторская задолженность на 31.12.2020г. составляет 736 тыс.руб., начисление за услуги в декабре 2020.**

- 735 тыс.руб за текущие платежи поставщикам услуг по договорам
- 0,7 тыс.руб по страховым взносам и НДФЛ по сотрудникам за декабрь 2020
- 0 тыс. руб. по заработной плате.
- 0.3 тыс. руб. налог УСН за 2020г.

**Дебиторская задолженность на 31.12.2020г. составляет 2 417 649,97руб.-задолженность по оплате членских взносов, коммунальных и эксплуатационных платежей жителями посёлка.**

**1. При проверке документации по кадровому учету, обнаружены следующие недостатки:**

- Отсутствует учетная политика ТСН.

**2. Ревизионная комиссия рекомендует:**

Председателю ТСН «Западная Резиденция» при принятии решений руководствоваться Законами РФ. Правление вправе принимать решения по всем вопросам деятельности

Отчет ревизионной комиссии ТСН «Западная Резиденция» за 2019-2020 год товарищества, за исключением вопросов, отнесенных к исключительной компетенции общего собрания собственников ТСН.

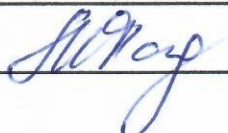
Правлению продолжать вести работу с жильцами по своевременной оплате жилищно-коммунальных услуг.

- Привести в соответствие с трудовым законодательством трудовые договоры, заключенные с работниками
- оформить приказ на главного бухгалтера о возложении функций бухгалтерского учета.
- Составить договоры о полной индивидуальной материальной ответственности на Председателя, управляющего;
- Завести личные дела;
- Разработать и оформить Должностные инструкции по персоналу. Должностные инструкции составить и утвердить Председателем, согласовать с Правлением на всех работников;
- Разработать и утвердить Учетную политику ТСН.

**Члены ревизионной комиссии:**

  
\_\_\_\_\_ Клименко Е.Б.

\_\_\_\_\_ Текслер И.Н.

  
\_\_\_\_\_ Фадеева М.А.

**С Заключением ознакомлен:**

**Председатель Правления**

  
\_\_\_\_\_ Онучин В.П.



**Приложение к отчету  
Ревизионной комиссии за 2019 год.**

**Ревизионной комиссией были проверены следующие документы:**

Выписки банка, авансовые отчеты, ведомости начисления и выплаты заработной платы, налогов, страховых взносов, первичные документы с обслуживающими организациями, список указан ниже:

Дата	Контрагент	Сумма	Номер вх.
31.01.2019	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	277 215,64	Э/15/05/175
28.02.2019	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	318 719,57	Э/15/05/4373
31.03.2019	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	198 422,64	Э/15/05/6263
30.04.2019	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	193 883,56	Э/15/05/8136
31.05.2019	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	172 213,60	Э/15/05/10008
30.06.2019	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	130 219,57	Э/15/05/11904
31.07.2019	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	129 832,64	Э/15/05/13778
31.08.2019	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	172 607,08	Э/15/05/15649
30.09.2019	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	169 751,82	Э/15/05/17545
31.10.2019	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	201 381,41	Э/15/01/19872
30.11.2019	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	273 132,46	Э/15/01/26352
31.12.2019	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	328 129,28	Э-15/01-32917
31.01.2019	БЕЗОПАСНОСТЬ И БИЗНЕС ООО ЧОО	240 000,00	4
28.02.2019	БЕЗОПАСНОСТЬ И БИЗНЕС ООО ЧОО	240 000,00	2
31.03.2019	БЕЗОПАСНОСТЬ И БИЗНЕС ООО ЧОО	240 000,00	24
30.04.2019	БЕЗОПАСНОСТЬ И БИЗНЕС ООО ЧОО	240 000,00	37



**Отчет ревизионной комиссии ТСН «Западная Резиденция» за 2019-2020 год**

31.05.2019	БЕЗОПАСНОСТЬ И БИЗНЕС ООО ЧОО	240 000,00	53
30.06.2019	БЕЗОПАСНОСТЬ И БИЗНЕС ООО ЧОО	240 000,00	64
31.07.2019	БЕЗОПАСНОСТЬ И БИЗНЕС ООО ЧОО	240 000,00	72
31.08.2019	БЕЗОПАСНОСТЬ И БИЗНЕС ООО ЧОО	240 000,00	81
30.09.2019	БЕЗОПАСНОСТЬ И БИЗНЕС ООО ЧОО	240 000,00	93
31.10.2019	БЕЗОПАСНОСТЬ И БИЗНЕС ООО ЧОО	240 000,00	99
30.11.2019	БЕЗОПАСНОСТЬ И БИЗНЕС ООО ЧОО	240 000,00	108
31.12.2019	БЕЗОПАСНОСТЬ И БИЗНЕС ООО ЧОО	240 000,00	117
31.01.2019	ОДИНЦОВСКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ АО	41 313,60	11/0
28.02.2019	ОДИНЦОВСКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ АО	32 398,56	25373
31.03.2019	ОДИНЦОВСКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ АО	44 575,20	28483
30.04.2019	ОДИНЦОВСКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ АО	59 071,20	31084
31.05.2019	ОДИНЦОВСКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ АО	39 682,00	34525
30.06.2019	ОДИНЦОВСКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ АО	42 074,64	37327
31.07.2019	ОДИНЦОВСКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ АО	46 604,64	40131
31.08.2019	ОДИНЦОВСКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ АО	40 262,64	43252
30.09.2019	ОДИНЦОВСКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ АО	34 466,46	46214
31.10.2019	ОДИНЦОВСКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ АО	30 624,96	49394
30.11.2019	ОДИНЦОВСКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ АО	32 163,20	53583
31.12.2019	ОДИНЦОВСКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ АО	29 716,00	58799
31.01.2019	Димитрадэе Джумбер Билалович	40 120,00	3101-0214
28.02.2019	Димитрадэе Джумбер Билалович	28 560,00	2802-0231
31.03.2019	Димитрадэе Джумбер Билалович	30 600,00	3103-0251
30.04.2019	Димитрадэе Джумбер Билалович	14 960,00	3004-0259
31.05.2019	Димитрадэе Джумбер Билалович	10 880,00	3105-0256
30.06.2019	Димитрадэе Джумбер Билалович	12 920,00	3006-0234
31.07.2019	Димитрадэе Джумбер Билалович	10 880,00	3107-0269
31.08.2019	Димитрадэе Джумбер Билалович	14 280,00	3108-0245
30.09.2019	Димитрадэе Джумбер Билалович	8 000,00	3009-0560
30.09.2019	Димитрадэе Джумбер Билалович	10 200,00	3009-0246
31.10.2019	Димитрадэе Джумбер Билалович	6 120,00	3110-0283
31.10.2019	Димитрадэе Джумбер Билалович	16 000,00	3110-0018
30.11.2019	Димитрадэе Джумбер Билалович	8 000,00	3011-0304
30.11.2019	Димитрадэе Джумбер Билалович	10 880,00	3011-0249
30.04.2019	РУЗСКИЙ РО ООО	29 246,45	Ф-04-4546
31.05.2019	РУЗСКИЙ РО ООО	25 068,38	Ф-05-4886
30.06.2019	РУЗСКИЙ РО ООО	29 246,45	Ф-06-5270
31.07.2019	РУЗСКИЙ РО ООО	37 602,58	Ф-07-3748
31.08.2019	РУЗСКИЙ РО ООО	33 424,51	Ф-08-3585
30.09.2019	РУЗСКИЙ РО ООО	33 424,51	Ф-09-04758
31.10.2019	РУЗСКИЙ РО ООО	33 424,51	Ф-10-001637
30.11.2019	РУЗСКИЙ РО ООО	33 424,51	Ф-11-001646
31.12.2019	РУЗСКИЙ РО ООО	45 958,70	Ф-12-01575
06.06.2019	ВТ ИНЖИНИРИНГ - Н ООО	18 000,00	438
05.06.2019	ВТ ИНЖИНИРИНГ - Н ООО	3 668,57	643
19.05.2019	ВТ ИНЖИНИРИНГ - Н ООО	10 500,00	685
28.01.2019	ВОДНАЯ ТЕХНИКА ООО	12 250,00	1251
05.08.2019	Тихомиров Максим Михайлович	113 500,00	1
31.01.2019	ФИНВЭЙВ ООО	32 000,00	1
28.02.2019	ФИНВЭЙВ ООО	32 000,00	2
31.03.2019	ФИНВЭЙВ ООО	32 500,00	3
30.04.2019	ФИНВЭЙВ ООО	32 400,00	302
30.05.2019	ФИНВЭЙВ ООО	10 000,00	1764

Отчет ревизионной комиссии ТСН «Западная Резиденция» за 2019-2020 год

31.05.2019	ФИНВЭЙВ ООО	32 300,00	382
30.06.2019	ФИНВЭЙВ ООО	31 300,00	469
31.07.2019	ФИНВЭЙВ ООО	31 800,00	559
31.08.2019	ФИНВЭЙВ ООО	32 100,00	642
30.09.2019	ФИНВЭЙВ ООО	32 300,00	729
31.10.2019	ФИНВЭЙВ ООО	32 900,00	804
30.11.2019	ФИНВЭЙВ ООО	33 000,00	885
31.12.2019	ФИНВЭЙВ ООО	38 100,00	996
31.12.2019	ИП Морозова М.В.	17 500,00	40
31.03.2019	КЛАУД КЭМ ООО	210 041,00	18
24.05.2019	КЛАУД КЭМ ООО	252 946,00	22
10.06.2019	КЛАУД КЭМ ООО	39 200,00	32
25.04.2019	ОПТИМА СЕРВИС ООО	72 012,00	3063
17.05.2019	ОПТИМА СЕРВИС ООО	179 476,00	20
26.05.2019	СЭС - ЗЕЛЕНОГРАД ООО	26 660,00	05-2219/5
25.02.2019	МСС ООО	30 000,00	15
18.01.2019	ЭКО-СТОЛИЦА ООО	8 200,00	9
18.01.2019	ЭКО-СТОЛИЦА ООО	8 200,00	10
13.09.2019	ВИВАС ЗАО	70 480,00	1902
25.02.2019	ТД МТЗ ЗАО	12 012,80	489
26.02.2019	ТД МТЗ ЗАО	1 042 260,00	179
04.06.2019	ТД МТЗ ЗАО	4 500,00	1404
20.12.2019	ТД МТЗ ООО	29 822,00	3404
30.05.2019	Великан-Рустратор ООО	230 000,00	ВРТ0001762
11.09.2019	АВТОПРОЕЗД ООО	13 502,00	01307
17.09.2019	АВТОПРОЕЗД ООО	8 420,00	4452
13.09.2019	АВТОПРОЕЗД ООО	19 402,00	1631
31.01.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	1 714,74	
31.01.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	59,00	3
31.01.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	1,20	
31.01.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	1 904,72	
31.01.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	10 179,94	
27.02.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	52,51	7
28.02.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	1,20	8
28.02.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	1 714,74	
28.02.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	1 463,10	
28.02.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	7 820,59	
28.02.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	6,49	
31.03.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	59,00	14
31.03.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	1,20	13
31.03.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	1 714,74	
31.03.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	1 207,73	
31.03.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	6 457,15	
30.04.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	1,20	19
30.04.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	59,00	17
30.04.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	1 714,74	
30.04.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	776,65	
30.04.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	4 145,33	
31.05.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	59,00	21
31.05.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	1,20	22
31.05.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	1 714,74	
30.06.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	1,20	27
30.06.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	59,00	28
30.06.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	1 714,74	

Отчет ревизионной комиссии ТСН «Западная Резиденция» за 2019-2020 год

31.07.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	59,00	31
31.07.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	1,20	30
31.07.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	1 714,74	
31.08.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	1,20	35
31.08.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	59,00	34
31.08.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	1 714,74	
30.09.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	1,20	39
30.09.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	59,00	38
30.09.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	1 714,74	
31.10.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	1 714,74	
31.10.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	59,00	42
31.10.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	1,20	43
31.10.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	616,16	
31.10.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	3 309,90	
30.11.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	59,00	46
30.11.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	1,20	47
30.11.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	1 714,74	
30.11.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	6 438,29	
30.11.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	1 214,07	
31.12.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	1 714,74	
31.12.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	59,00	51
31.12.2019	КРЕАТИВКОМ ООО	1,20	52
23.02.2019	ЗОДИАК-М ООО	12 750,00	23/1
31.12.2019	КОМПАНИЯ ТЕНЗОР ООО	2 950,00	77419011531311
10.06.2019	ЗПЦ ООО	3 192,00	
13.12.2019	Касаткина Наталья Николаевна	25 600,00	1711937236
31.12.2019	ВДГБ: ЦЕНТР АВТОМАТИЗАЦИИ ООО	53 244,03	ЦААА-001359
19.06.2019	ООО «Сириус»	9 900,00	58077953
28.02.2019	РЕСО-ГАРАНТИЯ СПАО	1 618,00	14-2953426201
12.09.2019	ЭДЕН СПРИНГС ООО	2 203,86	2019/30/03/03695987/04
30.09.2019	ЭДЕН СПРИНГС ООО	2 226,17	2019/30/03/0396083
24.10.2019	ЭДЕН СПРИНГС ООО	1 597,04	2019/30/03/0422933/04
31.10.2019	ЭДЕН СПРИНГС ООО	365,47	19/30/03/0441868
22.11.2019	ЭДЕН СПРИНГС ООО	2 007,80	2019/30/03/046575204
30.11.2019	ЭДЕН СПРИНГС ООО	255,83	2019/30/03/0483200
27.12.2019	ЭДЕН СПРИНГС ООО	2 337,35	2019/30/01/0510719
31.12.2019	ЭДЕН СПРИНГС ООО	255,83	2019/30/01/0521881

**Приложение к отчету  
Ревизионной комиссии за 2020 год.**

**Ревизионной комиссией были проверены следующие документы:**

Выписки банка, авансовые отчеты, ведомости начисления и выплаты заработной платы, налогов, страховых взносов, первичные документы с обслуживающими организациями, список указан ниже:

Дата	Контрагент	Сумма	Номер вх.
14.01.2020	ЗОДИАК-М ООО	8 250,00	2/1
15.01.2020	МЭС ООО	5 000,00	1775
19.01.2020	ООО "Метро Кеш Энд Керри"		09 019075/077
22.01.2020	ТИРАЖНЫЕ РЕШЕНИЯ 1С-РАРУС ООО	5 940,00	
22.01.2020	ТИРАЖНЫЕ РЕШЕНИЯ 1С-РАРУС ООО	16 200,00	
29.01.2020	МЭС ООО	5 000,00	
31.01.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	59,00	
31.01.2020	Морозова Марина Владимировна ИП	35 000,00	1
31.01.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	1,20	6
31.01.2020	ОДИНЦОВСКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ АО	31 324,16	1745
31.01.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	1 762,32	З_0/2-2651
31.01.2020	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	361 532,71	Э/15/01/630
31.01.2020	ЧОО БЕЗОПАСНОСТЬ И БИЗНЕС ООО	240 000,00	3
31.01.2020	РУЗСКИЙ РО ООО	53 270,32	Ф-01-001448
31.01.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	8 992,31	9909Ф

Отчет ревизионной комиссии ТСН «Западная Резиденция» за 2019-2020 год

31.01.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	1 714,74	17
31.01.2020	ЭДЕН СПРИНГС ООО	730,93	
31.01.2020	ЭДЕН СПРИНГС ООО	1 340,00	
29.02.2020	ОДИНЦОВСКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ АО	38 176,32	6262
29.02.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	1,20	6
29.02.2020	Морозова Марина Владимировна ИП	35 000,00	7
29.02.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	59,00	7
29.02.2020	ЭДЕН СПРИНГС ООО	365,47	2020/30/01/0077197
29.02.2020	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	266 445,55	Э-15/01-10936
29.02.2020	ЧОО БЕЗОПАСНОСТЬ И БИЗНЕС ООО	240 000,00	11
29.02.2020	РУЗСКИЙ РО ООО	50 136,77	Ф-02-006415
29.02.2020	Кошелев Сергей Владимирович ИП	212 800,00	
29.02.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	1 536,66	25
29.02.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	1 714,74	21
29.02.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	7 877,95	20
13.03.2020	ЭДЕН СПРИНГС ООО	2 846,55	2020/30/03/0093053
17.03.2020	СКАГК АО	45 000,00	б/н
31.03.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	59,00	10
31.03.2020	ОДИНЦОВСКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ АО	37 931,60	11050
31.03.2020	Кошелев Сергей Владимирович ИП	212 800,00	
31.03.2020	РУЗСКИЙ РО ООО	58 777,76	Ф-03-5695
31.03.2020	ЧОО БЕЗОПАСНОСТЬ И БИЗНЕС ООО	240 000,00	17
31.03.2020	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	229 832,87	Э-15/01-17310
31.03.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	1 135,63	27
31.03.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	5 843,80	29
31.03.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	1 714,74	28
31.03.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	1,20	9
31.03.2020	ЭДЕН СПРИНГС ООО	255,83	2020/30/03/0119262
31.03.2020	Морозова Марина Владимировна ИП	35 000,00	
07.04.2020	ВДГБ:ИТС ООО	2 900,00	ИТАА-001850
23.04.2020	КС-ЦИВИЛИЗАЦИЯ ООО	5 200,00	112
27.04.2020	ДЕЗСТАНЦИЯ ООО	6 000,00	2
27.04.2020	ДЕЗСТАНЦИЯ ООО	4 000,00	3
27.04.2020	ДЕЗСТАНЦИЯ ООО	15 000,00	1
30.04.2020	ЧОО БЕЗОПАСНОСТЬ И БИЗНЕС ООО	240 000,00	19
30.04.2020	РУЗСКИЙ РО ООО	61 911,31	ф-04-001586
30.04.2020	ОДИНЦОВСКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ АО	55 201,84	14346
30.04.2020	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	296 227,39	Э/15/01/23652
30.04.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	59,00	14
30.04.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	1,20	13
30.04.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	1 033,85	З_0/2-17786
30.04.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	5 339,63	36
30.04.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	1 714,74	37
30.04.2020	Кошелев Сергей Владимирович ИП	330 400,00	
30.04.2020	СЭС - ЗЕЛЕНОГРАД ООО	26 660,00	б/н
30.04.2020	ЭДЕН СПРИНГС ООО	730,93	2020/30/03/0146490
30.04.2020	Морозова Марина Владимировна ИП	35 000,00	
13.05.2020	ВТ-инжиниринг-Н	44 060,00	317
13.05.2020	ВТ-инжиниринг-Н	2 700,00	316
14.05.2020	ВТ-инжиниринг-Н	7 460,00	419
19.05.2020	ДЕЗСТАНЦИЯ ООО	4 000,00	4
28.05.2020	ДЕЗСТАНЦИЯ ООО	15 000,00	5
29.05.2020	ЭДЕН СПРИНГС ООО	2 325,02	2020/30/03/0163267
31.05.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	59,00	32
31.05.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	1,20	31
31.05.2020	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	208 360,07	Э/15/01/29852
31.05.2020	РУЗСКИЙ РО ООО	69 507,79	Ф-05-006770
31.05.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	1 714,74	43
31.05.2020	ЭДЕН СПРИНГС ООО	365,47	2020/30/03/0170668

Отчет ревизионной комиссии ТСН «Западная Резиденция» за 2019-2020 год

31.05.2020	ЧОО БЕЗОПАСНОСТЬ И БИЗНЕС ООО	240 000,00	22
31.05.2020	ОДИНЦОВСКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ АО	42 511,36	18689
31.05.2020	Кошелев Сергей Владимирович ИП	212 240,00	70
31.05.2020	Морозова Марина Владимировна ИП	35 000,00	
22.06.2020	Тюпцов Юрий Владимирович ИП	2 690,00	992/2020
30.06.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	1,20	39
30.06.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	59,00	40
30.06.2020	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	251 663,55	Э/15/01/36065
30.06.2020	ОДИНЦОВСКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ АО	104 425,52	22551
30.06.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	1 714,74	50
30.06.2020	ЭДЕН СПРИНГС ООО	730,93	2020/30/01/0199931
30.06.2020	ЧОО БЕЗОПАСНОСТЬ И БИЗНЕС ООО	240 000,00	2
30.06.2020	РУЗСКИЙ РО ООО	67 418,76	Ф-06-002113
30.06.2020	Кошелев Сергей Владимирович ИП	235 200,00	75
30.06.2020	Морозова Марина Владимировна ИП	35 000,00	
09.07.2020	Тихомиров Максим Михайлович ИП	78 925,00	35
13.07.2020	Тихомиров Максим Михайлович ИП	78 925,00	35-1
17.07.2020	ЭДЕН СПРИНГС ООО	2 325,02	2020/30/01/0214752
24.07.2020	Русанова Ксения Игоревна ИП	12 000,00	К6
29.07.2020	АВТОПРОЕЗД ООО	3 780,00	05278
29.07.2020	АВТОПРОЕЗД ООО	2 880,00	05278
29.07.2020	ПК ТЕХНОЛОГИЯ ООО	22 863,00	3261
31.07.2020	РУЗСКИЙ РО ООО	92 297,23	ф-07-002152
31.07.2020	ЭДЕН СПРИНГС ООО	365,47	2020/30/03/0236727
31.07.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	1 714,74	55
31.07.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	1,20	1
31.07.2020	ЧОО БЕЗОПАСНОСТЬ И БИЗНЕС ООО	240 000,00	3
31.07.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	59,00	22
31.07.2020	ОДИНЦОВСКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ АО	101 663,82	26918
31.07.2020	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	417 737,74	Э-15/01-42411
31.07.2020	Кошелев Сергей Владимирович ИП	106 400,00	78
31.07.2020	Морозова Марина Владимировна ИП	35 000,00	
10.08.2020	ИТС-ПРО ООО	1 900,00	2240
31.08.2020	ЧОО БЕЗОПАСНОСТЬ И БИЗНЕС ООО	240 000,00	36
31.08.2020	ЭДЕН СПРИНГС ООО	730,93	2020/30/03/0269810
31.08.2020	РУЗСКИЙ РО ООО	69 507,79	ф-08-002267
31.08.2020	ОДИНЦОВСКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ АО	16 737,12	30068
31.08.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	1 714,74	64
31.08.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	1,20	2
31.08.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	59,00	33
31.08.2020	Кошелев Сергей Владимирович ИП	218 400,00	82
31.08.2020	Морозова Марина Владимировна ИП	35 000,00	
31.08.2020	СКАГК АО	45 000,00	б/н
03.09.2020	АВТОПРОЕЗД ООО	5 000,00	06637
11.09.2020	ЭДЕН СПРИНГС ООО	2 479,02	2020/30/03/0279638
30.09.2020	ЭДЕН СПРИНГС ООО	255,83	2020/30/03/0304335
30.09.2020	РУЗСКИЙ РО ООО	72 926,21	Ф-09-002258
30.09.2020	ОДИНЦОВСКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ АО	37 516,68	34684
30.09.2020	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	218 941,99	Э-15/01-55150
30.09.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	1,20	3
30.09.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	59,00	45
30.09.2020	Кошелев Сергей Владимирович ИП	224 000,00	85
30.09.2020	ЧОО БЕЗОПАСНОСТЬ И БИЗНЕС ООО	240 000,00	41
30.09.2020	Морозова Марина Владимировна ИП	35 000,00	
30.09.2020	Морозова Марина Владимировна ИП	10 000,00	
30.09.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	1 714,74	
09.10.2020	ЭДЕН СПРИНГС ООО	1 677,97	
12.10.2020	ЛАБТЕСТЭНЕРГО ООО	20 000,00	1515
19.10.2020	ИТС-ПРО ООО	1 900,00	2575


Отчет ревизионной комиссии ТСН «Западная Резиденция» за 2019-2020 год

20.10.2020	КС-ЦИВИЛИЗАЦИЯ ООО	5 499,00	274
21.10.2020	ВДГБ:ИТС ООО	47 516,00	АА-3456
27.10.2020	Тихомиров Максим Михайлович ИП	47 500,00	60-1
29.10.2020	АСТРАЛ-М ООО	4 000,00	АМ-2574
30.10.2020	ЭДЕН СПРИНГС ООО	2 463,06	2020/30/03/0330462
30.10.2020	ОДИНЦОВСКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ АО	41 381,82	
31.10.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	59,00	40
31.10.2020	ЧОО БЕЗОПАСНОСТЬ И БИЗНЕС ООО	240 000,00	48
31.10.2020	ЭДЕН СПРИНГС ООО	255,83	2020/30/03/0337452
31.10.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	1,20	1
31.10.2020	Кошелев Сергей Владимирович ИП	224 000,00	88
31.10.2020	Морозова Марина Владимировна ИП	35 000,00	
31.10.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	1 714,74	
31.10.2020	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	236 910,80	Э-15/01-61548
31.10.2020	РУЗСКИЙ РО ООО	88 878,82	3
04.11.2020	ВДГБ: ЦЕНТР АВТОМАТИЗАЦИИ ООО	9 200,00	АА-1257
06.11.2020	Тихомиров Максим Михайлович ИП	47 500,00	60-2
17.11.2020	МАСТЕРОВИТ ООО	59 967,00	25
26.11.2020	ОПТ6 ООО	5 581,00	НФ2611/039
27.11.2020	АСТАХОВ ЗАО	5 350,00	637
30.11.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	1,20	43
30.11.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	59,00	44
30.11.2020	ЧОО БЕЗОПАСНОСТЬ И БИЗНЕС ООО	240 000,00	4
30.11.2020	ЭДЕН СПРИНГС ООО	730,93	2020/30/01/0367444
30.11.2020	Кошелев Сергей Владимирович ИП	224 000,00	93
30.11.2020	Морозова Марина Владимировна ИП	35 000,00	
30.11.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	1 714,74	
30.11.2020	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	317 640,12	Э-15/01-67999
30.11.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	2 534,54	
30.11.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	12 105,17	
30.11.2020	ОДИНЦОВСКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ АО	42 303,78	
30.11.2020	РУЗСКИЙ РО ООО	77 104,27	
01.12.2020	ЭЛЕКТРОПОМПА ООО	22 552,63	633
03.12.2020	ВВ-СТРОИ ГРУПП ООО	5 900,00	1033
17.12.2020	ТИРАЖНЫЕ РЕШЕНИЯ 1С-РАРУС ООО	6 870,00	НФВО-004105
17.12.2020	АСТАХОВ ЗАО	18 500,00	201217/00005
22.12.2020	Анищенко Александр Дмитриевич ИП	57 918,69	161575
31.12.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	1,20	
31.12.2020	Кошелев Сергей Владимирович ИП	386 000,00	96
31.12.2020	ЧОО БЕЗОПАСНОСТЬ И БИЗНЕС ООО	240 000,00	54
31.12.2020	Морозова Марина Владимировна ИП	35 000,00	
31.12.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	59,00	
31.12.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	1 714,74	
31.12.2020	ЭДЕН СПРИНГС ООО	730,93	0403435
31.12.2020	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	415 837,00	Э-15/01-74450
31.12.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	2 240,80	
31.12.2020	ОДИНЦОВСКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ АО	42 303,78	3112
31.12.2020	РУЗСКИЙ РО ООО	68 463,28	
31.12.2020	СКАГК АО	115 000,00	
31.12.2020	КРЕАТИВКОМ ООО	7 631,70	196667Ф

**Члены ревизионной комиссии:**

  
\_\_\_\_\_ Клименко Е.Б.

\_\_\_\_\_ Текслер И.Н.

  
\_\_\_\_\_ Фадеева М.А.

**С Заключением ознакомлен:**

**Председатель Правления**

  
\_\_\_\_\_ Онучин В.П.

